

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «РОВЕНЬСКИЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 февраля 2015 года

№ 12

Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Новоалександровского сельского поселения

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской, постановлением Правительства Белгородской области от 22.12.2014 г. № 474-пп «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Белгородской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Белгородской области», администрация Новоалександровского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Новоалександровского сельского поселения.
2. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2015 года.

**Глава администрации
Новоалександровского сельского поселения**

А.П. Клипин

Утвержден
постановлением администрации
Новоалександровского сельского
поселения
16 февраля 2015 г. № 12

**Порядок
определения платы по соглашению об установлении сервитута в
отношении земельных участков, находящихся в муниципальной
собственности Новоалександровского сельского поселения**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации и устанавливает порядок определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Новоалександровского сельского поселения.

2. Плата по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Новоалександровского сельского поселения определяется в размере рыночной стоимости убытков, причиненных собственнику, землепользователю, землевладельцу, арендатору участка в связи с ограничением прав в результате установления сервитута, на основании отчета об оценке, выполненного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. В случаях если сервитут предполагает использование части земельного участка, плата за установление сервитута определяется пропорционально площади указанной части земельного участка.

4. Размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Новоалександровского сельского поселения указывается в распорядительном акте органа местного самоуправления о заключении соглашения об установлении сервитута.

5. Порядок и сроки внесения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ровеньского района Белгородской области, определяются соглашением об установлении сервитута, заключаемым между лицом, в интересах которого устанавливается сервитут, и органом местного самоуправления, землепользователем, землевладельцем, арендатором земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут.